TMBoats Tmb57eco

€391,000 • Sassenheim Netherlands • New • 2021

Presented by

Sjoerd Kampen
Phone: 0031(0)6-54723943

Scheepsmakelaardij Goliath
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Netherlands

Scheepsmakelaardij Goliath

7zea.com

Details

Make:	TMBoats
Model:	Tmb57eco
Year:	2021
Condition:	New
Engine type:	
Length:	17.43 m (57.19 ft)
Beam:	4.7 m (15.42 ft)
Cabins:	0
Berths:	0

Description

EN
Very luxurious Houseboat with many luxury options

Very luxurious Houseboat, equipped with very many options good sailing and completely self-sufficient. The red cedar exterior is in linseed oil, so stays beautiful.

Beautiful to live on. Worth a viewing.

The **following modifications were done** in early **2023.**

2 new Honda engines of 60HP with double steering which makes sailing (even) easier. On the pictures you can still see the old large engine, but on the last three photos are the 2 engines the platform.
Generator by the end of 2023

A large pellet stove with WiFi and a new approved chimney with grommet have also been installed.

As well as a new complete electric water maker with automatic stop in combination with a water tank with external filling possibility.

As an extra is made a large swim platform with swim ladder in the middle with a step-down.

Pictures of this will follow.

By Topwerf Van Leest at Warmond: Improvements and modifications carried out as well as:

-complete redesign of roofing/construction and aft deck with modified step-down.

-complete new water drainage and design water pipes.

-new insulating and water resistant top coat.

With this boat is a nice berth available in Sassenheim or in the Kaag in consultation with the seller.

Specifications:

-Electric anchor winch.

-Large bow and stern thruster

-Steering fly-by-wire and all controls and steering wheel on foredeck

-2x powerwalls and 2x inverters (KWB/GLS) 8000 watts.

-2x Victron inverters/inverters

-16x solar panels on second raised roof

-Underwater lighting 8x

-Portholes with lighting

-Alcove for children with lockable plissee

-Walk-in closet

-Spacious bedroom

-Electric villeroy and Boch bubble bath/shower with light therapy.

-Aluminum catamaran with two swimming platforms behind

-Outdoor shower

-Fixed stairs to hardwood roof

-Expanded kitchen with separate bar with storage

-Dishwasher

-Combination oven/microwave

-Infrared hob with double spots

-Washing machine connection

-American luxury fridge with cold water tap

-Roof terrace with lighting and composite decking

-Outdoor lighting

-All spots dimmable (also outside)

-In catamaran all technology and storage (4 hatches)

-All beautiful stylish durable material (oak sliding doors, fixed shelves, cabinets)

-Fully upholstered with matching natural color and pleated curtains

-2 separately operated floor heating systems

-Infrared heating for bathroom/towels

-Hanging points for hanging chairs inside/outside

-Hardwood sliding doors and tilt and turn windows throughout.

-Extra powerful brand new generator Hyundai 6500 watts in basement

-Beautiful hanging flush toilet with grinder and holding tank 1000 liters

-Fresh water tank 800 liters

-Double sink and double sink faucets

For more information contact: Terry Bos +31 (0) 641470689 or terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl

NL
Zeer luxe varende Houseboat met zeer veel luxe opties

Zeer luxe Houseboat, voorzien van zeer veel opties goed varend en geheel zelfvoorzienend. De red cedar buitenkant staat in de lijnolie, dus blijft mooi.

Prachtig om op te wonen. De moeite waard voor een bezichtiging.

Begin **2023 zijn volgende aanpassingen gedaan.**

2 nieuwe Honda motoren van 60PK met dubbele besturing waardoor varen (nog) makkelijker is. Op de foto's ziet u nog de oude grote motor, maar op de laatste drie foto's staan de 2 motoren het plateau.
Generator per eind 2023

Ook is een grote pellet kachel met WiFi en een nieuwe goedgekeurde schoorsteen met doorvoer ingebouwd.

Alsmede een nieuwe complete elektrische watermaker met automatische stop in combinatie met een watertank met externe vulmogelijkheid.

Als extra is gemaakt een groot zwemplateau met zwemtrap in het midden met een step-down.

Foto's hiervan volgen nog.

Door Topwerf Van Leest te Warmond: Verbeteringen en aanpassingen uitgevoerd alsmede:

-volledig herontwerp van dakbedekking/constructie en achterterras met gewijzigde opstap.

-volledig nieuwe waterafvoer en design waterpijpen

-nieuwe isolerende en waterbestendige toplaag

Bij deze boot is een mooie ligplaats beschikbaar in Sassenheim of in de Kaag in overleg met de verkoper.

Specificaties:

-Elektrische ankerlier

-Grote boeg en hekschroef

-Besturing fly-by-wire en alle bedieningsinstrumenten en stuurwiel op voordek

-2x powerwalls en 2x inverters (KWB/GLS) 8000 watt

-2x Victron inverters/omvormers

-16x zonnepanelen op tweede verhoogde dak

-Onderwaterverlichting 8x

-Patrijspoorten met verlichting

-Alkoof voor kinderen met afsluitbare plissee

-Inloopkast

-Ruime slaapkamer

-Elektrisch villeroy en Boch bubblebad/douche met lichttherapie

-Aluminium catamaran met twee zwemplateaus achter

-Buitendouche

-Vaste trap naar dak van hardhout

-Uitgebreide keuken met separate bar met opslag

-Vaatwasser

-Combi oven/magnetron

-Infrarood kookplateau met dubbele plekken

-Aansluiting wasmachine

-Amerikaanse luxe koelkast met koud watertap

-Dakterras met verlichting en composiet terras

-Buitenverlichting

-Alle spots dimbaar (ook buiten)

-In catamaran alle techniek en opslag (4 luiken)

-Alles prachtig stijlvol duurzaam materiaal (eikenhouten schuifdeuren, vaste planken, kasten)

-Volledig gestoffeerd met passende natuurkleur en plissé gordijnen

-2 apart te bedienen vloerverwarmingen

-Infrarode verwarming badkamer/handdoeken

-Hangpunten voor hangstoelen binnen/buiten

-Overal hardhouten schuifdeuren en draai/kiepramen

-Extra sterke splinternieuwe generator Hyundai 6500 watt in kelder

-Prachtig hangend spoeltoilet met vermaler en vuilwatertank 1000 liter

-Schoonwatertank 800 liter

-Dubbele wasbak en dubbele spoelkranen

Voor meer informatie neem contact op met: Terry Bos +31 (0) 641470689 of terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl

DE
Sehr luxuriöses Hausboot mit vielen Luxusoptionen

Sehr luxuriöses Hausboot, ausgestattet mit sehr vielen Optionen gutes Segeln und völlig autark. Das rote Zedernholz außen ist in Leinöl, so bleibt schön.

Wunderbar zum Leben. Ein Besuch lohnt sich.

Die **folgenden Änderungen wurden** Anfang **2023 durchgeführt.**

2 neue Honda-Motoren von 60HP mit Doppelsteuerung, die das Segeln (noch) einfacher machen. Auf den Fotos sieht man noch den alten großen Motor, aber auf den letzten drei Fotos sind die 2 Motoren die Plattform.
Generator per Ende 2023

Außerdem wurde ein großer Pelletofen mit WiFi und ein neuer genehmigter Schornstein mit Rohrleitung installiert.

Sowie ein neuer kompletter elektrischer Wassermacher mit automatischer Abschaltung in Kombination mit einem Wassertank mit externer Füllmöglichkeit.

Als Extra wurde eine große Badeplattform mit Badeleiter in der Mitte mit einem Step-Down gemacht.

Bilder hiervon werden folgen.

Von Topwerf Van Leest in Warmond: Verbesserungen und Änderungen durchgeführt sowie:

-komplette Neugestaltung der Überdachung/Konstruktion und des Achterdecks mit modifiziertem Treppenabgang.

-komplette neue Wasserableitung und Design-Wasserleitungen

-neuer isolierender und wasserabweisender Deckanstrich

Bei diesem Boot ist ein schöner Liegeplatz in Sassenheim oder in der Kaag in Absprache mit dem

Verkäufer vorhanden.

Spezifikationen:

-Elektrische Ankerwinde

-Großes Bug- und Heckstrahlruder

Fly-by-wire-Steuerung und alle Bedienelemente und Steuerrad auf dem Vordeck

-2x Powerwalls und 2x Wechselrichter (KWB/GLS) 8000 Watt

2x Victron-Wechselrichter/Wechselrichter

-16x Solarzellen auf dem zweiten Hochdach

-Unterwasserbeleuchtung 8x

-Bullaugen mit Beleuchtung

-Alkoven für Kinder mit abschließbarem Plissee

-Begehbarer Kleiderschrank

-Geräumiges Schlafzimmer

-Elektrische Villeroy und Boch Sprudelbad/Dusche mit Lichttherapie

Aluminium-Katamaran mit zwei hinteren Badeplattformen

-Außendusche

-Feste Treppe zum Hartholzdach

-Umfassende Küche mit separater Bar und Stauraum

-Geschirrspüler

Backofen-Mikrowellen-Kombination

-Infrarotkochfeld mit Doppelspots

-Waschmaschinenanschluss

-amerikanischer Luxus-Kühlschrank mit Kaltwasserhahn

-Dachterrasse mit Beleuchtung und Kompositbelag

-Außenbeleuchtung

-alle Spots dimmbar (auch außen)

-Im Katamaran alle Technik und Stauräume (4 Luken)

-Alle schönen stilvollen langlebigen Material (Eiche Schiebetüren, feste Regale, Schränke)

-Vollständig gepolstert mit passenden naturfarbenen und plissierten Vorhängen

-2 separat zu bedienende Fußbodenheizungen

Infrarot-Bad/Handtuchheizung

-Aufhängepunkte für Hängesessel innen/außen

Hartholz-Schiebetüren und Dreh-Kipp-Fenster im ganzen Haus

Extra starker, brandneuer Hyundai 6500-Watt-Generator im Keller

-Schöne Hängetoilette mit Schleifmaschine und Abwassertank 1000 Liter

-Frischwassertank 800 Liter

-Doppelspüle und Doppelhähne im Waschbecken

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Terry Bos +31 (0) 641470689 oder terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl

FR
Houseboat très luxueux avec de nombreuses options de luxe

Houseboat très luxueux, équipé de très nombreuses options de bonne navigation et complètement autonome. L'extérieur en cèdre rouge est enduit d'huile de lin et reste donc magnifique.

Merveilleux à vivre. A visiter.

Les **modifications suivantes ont été effectuées** début **2023.**

2 nouveaux moteurs Honda de 60HP avec double direction rendant la navigation (encore) plus facile. Sur les photos vous pouvez encore voir l'ancien gros moteur, mais sur les trois dernières photos les 2 moteurs sont la plateforme.
Générateur par fin 2023

Un grand poêle à pellets avec WiFi et une nouvelle cheminée approuvée avec conduit ont également été installés.

Il y a aussi un nouveau dessalinisateur électrique complet avec arrêt automatique en combinaison avec un réservoir d'eau avec possibilité de remplissage externe.

En outre, une grande plate-forme de baignade avec une échelle de bain au milieu et un escalier a été construite.

Des photos suivront.

Par Topwerf Van Leest à Warmond : Améliorations et modifications effectuées ainsi que :

-Révision complète de la toiture/construction et du pont arrière avec modification de la descente.

-Nouveau drainage complet de l'eau et conception des conduites d'eau.

-nouvelle couche de finition isolante et résistante à l'eau.

Avec ce bateau, une belle place de port est disponible à Sassenheim ou dans le Kaag en concertation avec le vendeur.

Spécifications :

-Treuil d'ancre électrique

-Grand propulseur d'étrave et de poupe

-Direction électrique et toutes les commandes et le volant sur le pont avant.

-2x powerwalls et 2x onduleurs (KWB/GLS) 8000 watts

-2x onduleurs Victron/convertisseurs

-16x panneaux solaires sur le second toit surélevé

Éclairage sous-marin 8x

-Hublots avec éclairage

-Alcôve pour les enfants avec placard verrouillable

Placard pour les enfants avec placard verrouillable - Placard de plain-pied

-Chambre à coucher spacieuse

-Bain/douche à bulles électrique Villeroy et Boch avec luminothérapie

Catamaran en aluminium avec deux plates-formes de bain à l'arrière

-Douche extérieure

-Escalier fixe vers le toit en bois dur

-Cuisine complète avec bar séparé et rangement

Lave-vaisselle

Four combiné/micro-ondes

-Plaque de cuisson infrarouge avec double spots

Raccordement lave-linge

-Réfrigérateur américain de luxe avec robinet d'eau froide

Toit-terrasse avec éclairage et revêtement en composite

-Eclairage extérieur

-Tous les spots sont dimmables (aussi à l'extérieur)

-Dans le catamaran, toute la technologie et les rangements (4 trappes)

-Tous les matériaux sont beaux, élégants et durables (portes coulissantes en chêne, étagères fixes, armoires).

-Entièrement rembourré avec des rideaux plissés de couleur naturelle assortie

-2 systèmes de chauffage par le sol à commande séparée

Chauffe-serviettes à infrarouge pour la salle de bains

-Points d'accroche pour suspendre des chaises à l'intérieur/extérieur

Portes coulissantes en bois dur et fenêtres oscillo-battantes dans tout le bâtiment

Générateur Hyundai tout neuf de 6500 watts très puissant au sous-sol.

-Belles toilettes suspendues à chasse d'eau avec broyeur et réservoir d'eaux usées de 1000 litres

-Réservoir d'eau fraîche de 800 litres

-Double évier et double robinetterie d'évier

Pour plus d'informations, veuillez contacter Terry Bos +31 (0) 641470689 ou terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl

General information

Make:	TMBoats
Model:	Tmb57eco
Year:	2021
Condition:	New
Engine type:	

Measurements

Length:	17.43 m (57.19 ft)
Beam:	4.7 m (15.42 ft)
Deep:	0.65 m (2.13 ft)

Accommodation

Cabins:	0
Berths:	0

Scheepsmakelaardij Goliath
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Netherlands
Phone: 0031(0)6-54723943
https://www.scheepsmakelaardijgoliath.nl

2026-06-16